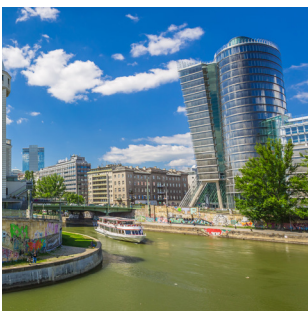


## Suchprofil für Kooperationspartner

### Grundstücke sowie Immobilien mit Entwicklungspotential

Im Auftrag unseres Partners sucht die Real Upgrade Insolvenz-, Konversions- und Brachflächen in den Großräumen Wien, Graz, Linz, Salzburg, Klagenfurt, Bregenz und Innsbruck, in B- und C-Lagen zur Revitalisierung und Reihenhausbebauung.

<b>Objektarten</b>	Baugrundstücke sowie Insolvenz-, Konversions- und Brachflächen sowie ehemalige Industrie- und Gewerbe-flächen
<b>Makrolage</b>	Großräume Wien, Graz, Linz, Salzburg, Klagenfurt, Bregenz und Innsbruck und umgebende "Speckgürtel" sowie verkehrstechnisch gut an den Raum angeschlossene Städte und Gemeinden im Umkreis von max. 20 Kilometern
<b>Mikrolage</b>	B- und C-Lagen, zum Beispiel in der Nähe von Gewerbegebieten oder Verkehrsachsen Auch mit Beeinträchtigungen durch Immissionen, aber guter Infrastruktur und Verkehrsanbindung
<b>Größe</b>	mindestens 8.000 m <sup>2</sup> bis zu 50.000 m <sup>2</sup> , auch unerschlossene Flächen
<b>Topographie</b>	möglichst ebenes Gelände
<b>Bebaubarkeit</b>	Reihenhausbebauung mit mindestens 20 Einheiten (sofortige Bezahlung der Grundstücke bei Baurecht)



*Grund und Boden ist eine begrenzte Ressource · Wir helfen Ihnen das richtige Objekt zu finden · Real Upgrade*